


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 512 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 398 (1)

Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλιού αιγιαλού, από τα όρια της Κοινότητας Περίστασης - Δήμου Κατερίνης, μέχρι τα όρια των Δήμων Κατερίνης - Λιτοχώρου Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940, «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/Β/1982) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών, «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 13.7.1988 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, της παραλίας και του παλιού αιγιαλού στην περιοχή από τα όρια Κοινότητας Περίστασης - Δήμου Κατερίνης, μέχρι τα όρια των Δήμων Κατερίνης - Λιτοχώρου Πιερίας και το από 25.5.1988 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000 του Δημητρίου Ξανθοπούλου, τοπογράφου εργοδηγού του Δήμου Κατερίνης, που θεωρήθηκε στις 15.6.1988 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.544.5/273/89/14.6.1989 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν.3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/55), «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρα. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 13.7.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 25.5.1988, σε πέντε τεμάχια, τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Ξανθόπουλο, τοπογράφο εργοδηγό του Δήμου Κατερίνης, με κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε στις 15.6.1988 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πιερίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση, από τα όρια της Κοινότητας Περίστασης - Δήμου Κατερίνης, μέχρι τα όρια των Δήμων Κατερίνης - Λιτοχώρου Πιερίας, με κίτρινη πολυγωνική γραμμή τα όρια της παραλίας και με κυανή πολυγωνική γραμμή, τα όρια του παλιού αιγιαλού στην ίδια θέση.

2. Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 10 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχεύων Προϊστάμενος Δ/νσης Εσωτερικών
ΣΠΥΡΟΣ ΜΠΑΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον, των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού, από τα όρια Κοινότητας Περίστασης - Δήμου Κατερίνης, μέχρι τα όρια των Δήμων Κατερίνης - Λιτοχώρου Πιερίας.

Κατερίνη σήμερα την 13 Ιουλίου 1988, ημέρα Τετάρτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. Σεραφείμ Σταφυλάς, αναπληρωτής Οικον. Εφόρου Κατερίνης, ως Πρόεδρος

2. Γεώργιος Τσακμαλής, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Πιερίας, ως μέλος και

3. Σάββας Βοσκόπουλος, αναπληρωτής Κεντρικού Λιμενάρχη Θεσσαλονίκης, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθ. 16374/17.12.1987 αποφάσεως του Νομάρχη Πιερίας (παράγρ. 1 άρθ. 63 Π.Δ. 636/77), η οποία συγκλήθηκε με την αριθ. 7744/9.6.1988 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επιτόπου στην παραπάνω περιοχή την 16 και 17 Ιουνίου 1988 και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, όπως επίσης και τη σχετική Διοικητική και Δικαστηριακή Νομολογία.

2) Το αριθ. 15015/3.12.1987 έγγραφο του Δήμου Κατερίνης, με το οποίο ζητήθηκε ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην

πιο πάνω περιοχή των διοικητικών του ορίων.

3) Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε την 25.5.1988 σε πέντε τεμάχια, με κλίμακα 1:1000, από τον Τοπογράφο Εργοδηγό του Δήμου Κατερίνης Δημήτριο Ξανθόπουλο, ελέγχθηκε από τον διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας Γρηγόριο Πάτσα την 15.6.1988 και θεωρήθηκε την ίδια ημέρα από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας Γεώργιο Τσακμαλή, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

4) Την από 10.6.1988 έκθεση ερεύνης ιδιοκτησιακού καθεστώτος (άρθρ. 9 του Α.Ν. 1539/38) για την πιο πάνω έκταση, του αποσπασμένου από την Δ/νση Δασών Πιερίας στην Οικονομική Εφορία Κατερίνης, Τοπογράφου Υπομηχανικού Κωνσταντίνου Οικονόμου.

5) Την αριθ. 5043/10.3.1971 απόφαση Νομάρχη Πιερίας (Φ.Ε.Κ. 122/Δ'/4.6.71), περί καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Σκάλα», παραλίας Κατερίνης (Ολυμπιακή Ακτή), όπως επίσης και το από 2.5.1976 Π.Δ. «περί δημιουργίας ζώνης παραλίας», στην ίδια περιοχή «Σκάλας».

6) Το αριθ. 187.2/799/9.12.1981 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Δ/νση Α2, Τμήμα IV), «περί αιγιαλού και παραλίας», στην περιοχή από όρια Περίστασης - Δήμου Κατερίνης μέχρι οικισμού Ολυμπιακή Ακτή.

7) Το γεγονός ότι εκατέρωθεν του σημερινού καθορισμού, δεν υπάρχουν καθορισμένοι αιγιαλοί.

8) Τη σχηματισθείσα αντίληψη, από τις επιτόπιες μεταβάσεις, για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία ήτοι:

α) ότι η έκταση είναι πεδινή, αμμώδης, προσχωσιγενής με ομαλή κλίση,

β) ότι δεν έχουν εκτελεσθεί στην περιοχή λιμενικά ή άλλα έργα,

γ) ότι ο θαλάσσιος χώρος είναι αναπεπταμένο πέλαγος χωρίς υφάλους, με ομαλά βάθη,

δ) ότι οι κύριες κατευθύνσεις των πνεόντων ανέμων είναι βορειοανατολικές και η έκθεση της έκτασης είναι ανατολική,

ε) ότι πρέπει να καθορισθεί ζώνη παραλίας, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

9) Την αποτύπωση των ετών 1928-30, την οριστική διανομή του έτους 1932 και την συμπληρωματική διανομή του έτους 1961 του Υπουργείου Γεωργίας στην παραπάνω περιοχή.

10) Την αποτύπωση του Υπουργείου Δημοσίων Έργων των ετών 1947-1952, στην πιο πάνω περιοχή και

11) Τις αεροφωτογραφίες λήψεως 1945, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στα πιο πάνω τοπογραφικά διαγράμματα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5 (εξαιρείται η έκταση αιγιαλού που καθορίσθηκε με την αριθ. 5043/1971 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας) 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 και 37.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, που βρίσκεται σε σταθερή απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού, εκτός των κορυφών 1', 2', 3', 4', 5', όπου έγινε προσαρμογή στη ζώνη παραλίας που καθορίσθηκε με το από 2.5.1976 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 174/Δ/15.6.76), με κορυφές 1', 2', 3', 4', 5' (εξαιρείται η έκταση της παραλίας που καθορίσθηκε με το από 2.5.1976 Π.Δ.), 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25', 26', 27', 28', 29', 30', 31', 32', 33', 34', 35', 36' και 37'.

Οι παραπάνω αριθ. 1', 2', 3', 4' και 5' κορυφές της οριογραμμής παραλίας βρίσκονται σε απόσταση 28,00 - 28,00 - 16,00 - 17,50 και 7,00 μέτρων αντίστοιχα από την οριογραμμή του αιγιαλού.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 3-4' - Α, Β-7, 9 - 10', 11" - 12" - 13" - 11, 17 - 14" - 15" - 16" - 17" - 18" - 19" - 20" - 21" - 22" - 23" - 24" - 25" - 26" - 27" - 28" - 29" - 30" - 31" - 32" - 33" - 34" - 35" - 36" - 37" - 38" - 39" - 40" - 41" - 42" - 43" - 44" - 45" - 46" και 47".

Εξαιρέθηκαν από τη ζώνη του παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με την αριθμ. Ν. 2823/1138/ΠΟΛ 45/2.2.1988 Δ/γή του Υπουργείου Οικονομικών (Δ/νση Δημοσίων Κτημάτων - Τμήμα Β), οι εκτάσεις που παραχωρήθηκαν στο Δήμο Κατερίνης, με απόφαση του Νομάρχη Πιερίας.

Οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία και με ορθογώνιες συντεταγμένες όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΣΤΑΦΥΛΑΣ
Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΜΑΛΗΣ
ΣΑΒΒΑΣ ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟ... ΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ. ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ...ΡΙΝΗΣ

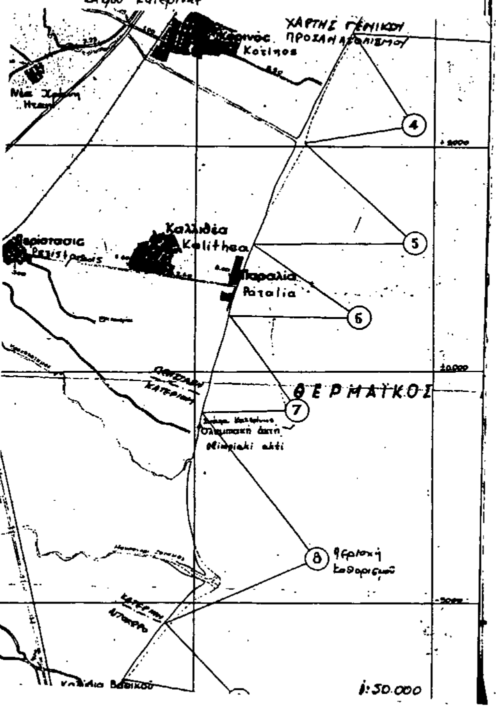
ΝΟΜΑΡΧΙΑ. ΠΙΕΡΙΑΣ

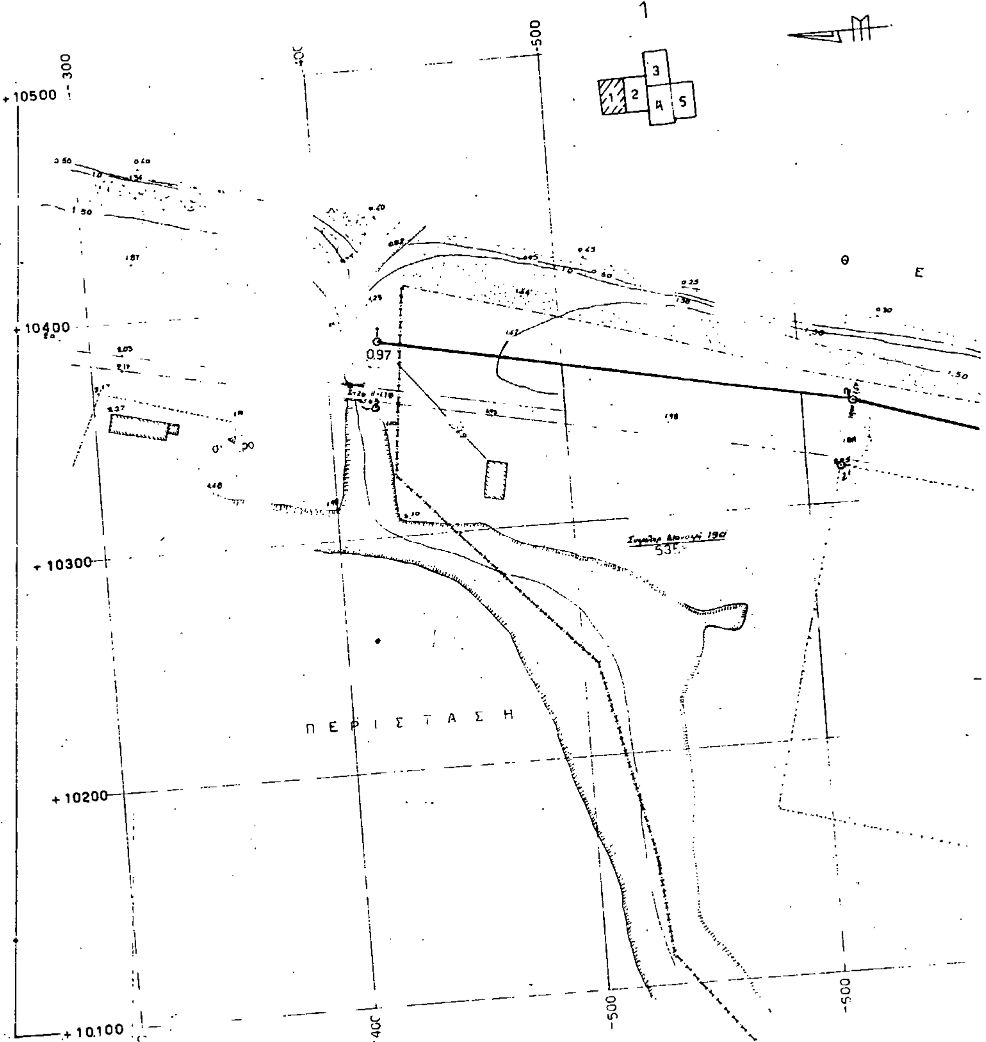
ΚΛ... 1000

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ 25-5-1988

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Δημήτριος Ξανθόπουλος
Τοπογράφος Εργοδηγός
Δήμου Κατερίνης



ΚΟΛΠΟΣ

ΠΑΛΑΙΑ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ (1928-32)

H=2.14

-1000

-900

-700

καθορισμός αιγιαλού
Αποφ. Νομάρχη 5043/10-3-71
ΦΕΚ 122/Δ/4-6-71
Προεδρικό Δήμα Παραλίας
της 2-5-1976/ ΦΕΚ 174/Δ 15-6-76

ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΚΤΗ"
Απόφαση Νομάρχη ΤΥ 17003/9-7-71
ΦΕΚ 171/Δ/28-7-71

Θ Ε Ρ Μ Α Ι Κ Ο Σ
Κ Ο Λ Π Ο Σ

-1400
-1500
-1600
-1700
-1900

Θεωρήθηκε
Για την ακρίβεια των οριογραμμών των διανομών
Το Γραφείο Τοπογραφικής Υπηρεσίας ΥΓ. Ν. Πιερίας
Ο Προϊστάμενος Γραφείου

Κατερίνη 11-6-88
Ελέγχθηκε ως προς την σημερινή υφιστάμενη κατάσταση
Τρ. Κ. Πάτσας
Διπλ. Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 15-6-88
Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Πιερίας
...ιος Ι. Τσαμαλάς
ΠΕ Α'β

Συντεταγμένες οροσημοθέντων στάσεων ΜΟ°15' -1915'

| | | | |
|---|---|---|---|
| Στ 2Ε | x=+10.366,93 | y=-409.62 | υψ 1.70 |
| Στ 9 | x=+10.272,78 | y=-828,01 | υψ 2.16 |
| Στ 5 | x=+10.188,60 | y=-1215,85 | υψ 2.14 |
| Στ 6 | x=+10.168,97 | y=-1408,60 | υψ 1.57 |
| Στ 7 | x=+10.102,41 | y=-1634,02 | υψ 1.59 |
| Στ $7_2$ | x=+10.085,09 | y=-1672.24 | υψ 1.60 |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 13-7-88 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού (άρθ 7Υ του Ν 636/77).

2) (κόκκινη) 1.2.3 .... 36.37.- οριογραμμή αιγιαλού
(κίτρινη) 1',2',3' .... 36'.37'.- οριογραμμή παραλίας
(μωβ) 3-4'-Α, 8-7,9.10'.11'.12'.13', 14'.15'.16'... 16'.17'.- οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.-

3) Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται, όπως σημειώνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα, με αποστάσεις από σταθερά σημεία, και κατασκευάσθηκαν με σασσίμαντα.-

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη
Γεώργιος Ι. Τσαμαλάς
Β.Ε. ΑΡ

2) Υπαρχ. ... 

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

-2000

-2100

-2300

-2500

-2600

Σ13
H=150

Σ9
H=238

H=232

ΘΕΡΜΑΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΠΑΛΑΙΑ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ (1928-32)

Κατερίνη 25-5-1988

Ο Συντάξας

Δημήτριος Σαρδέπουλος
Τοπογράφος Εργοδηγός
Δήμου Κατερίνης

Κατερίνη 1-6-88



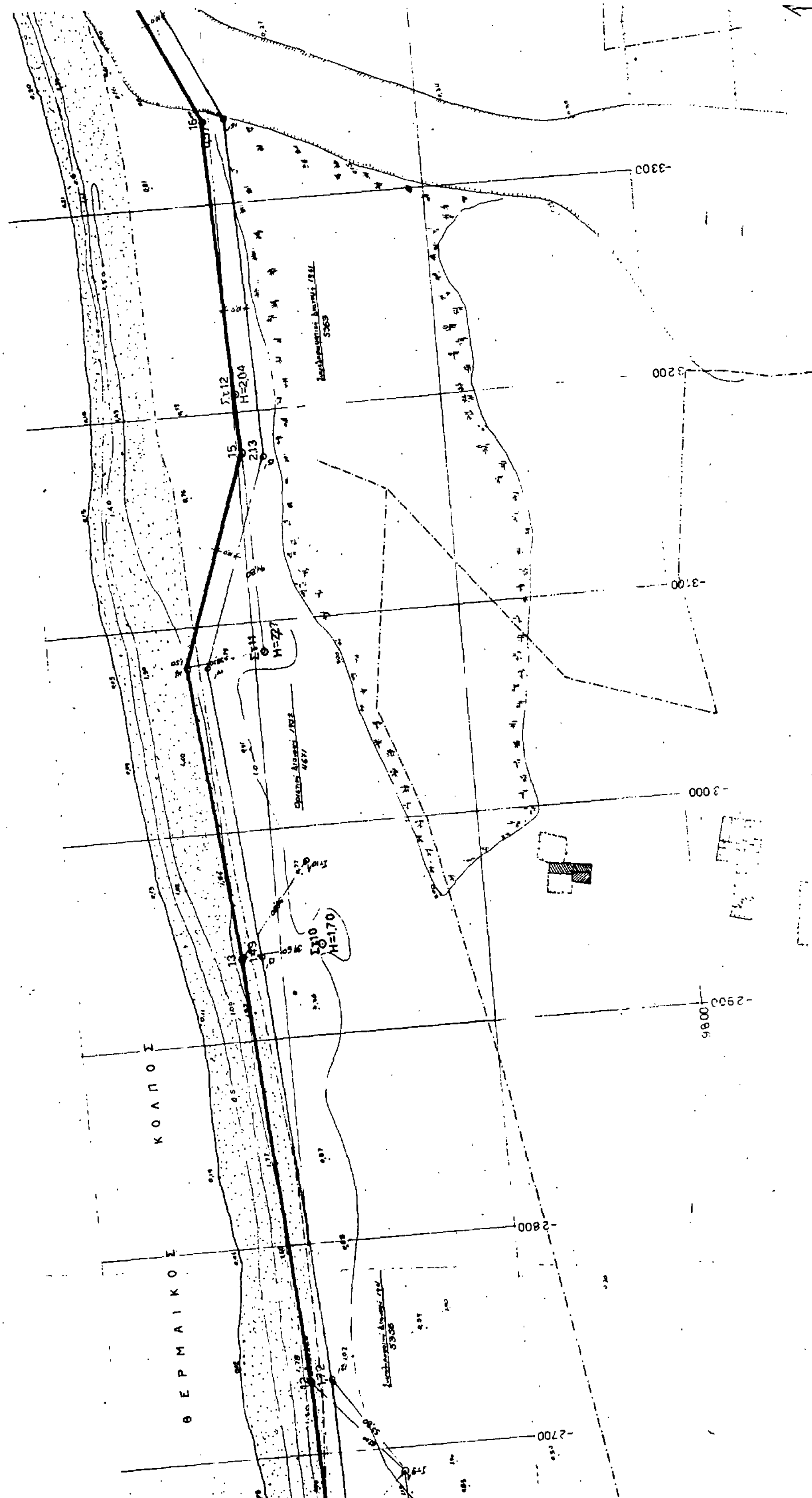
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

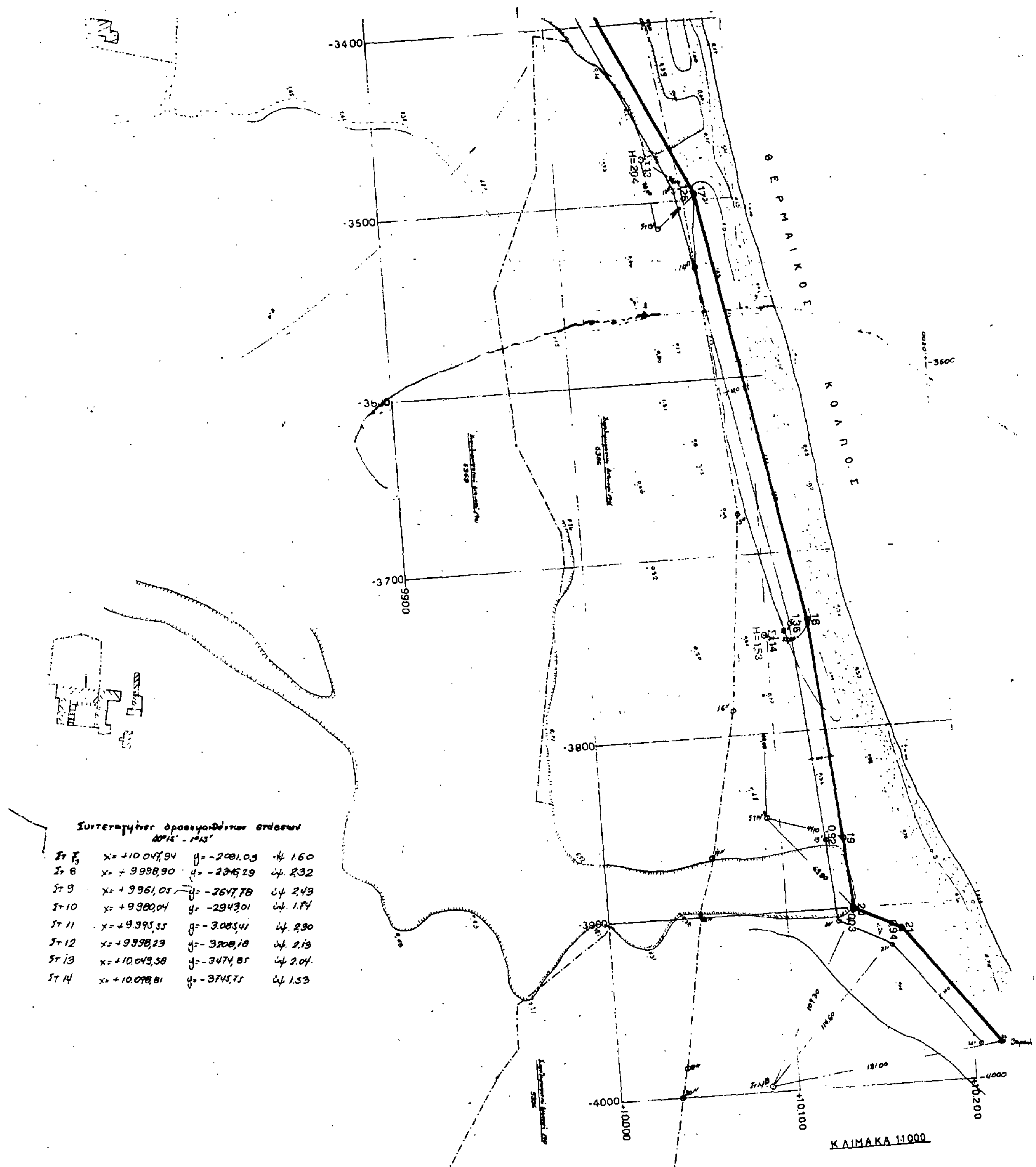
3) Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται, όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, με αποστάσεις από σταθερά σημεία που κατασκευάσθηκαν ως οροσήμανση..

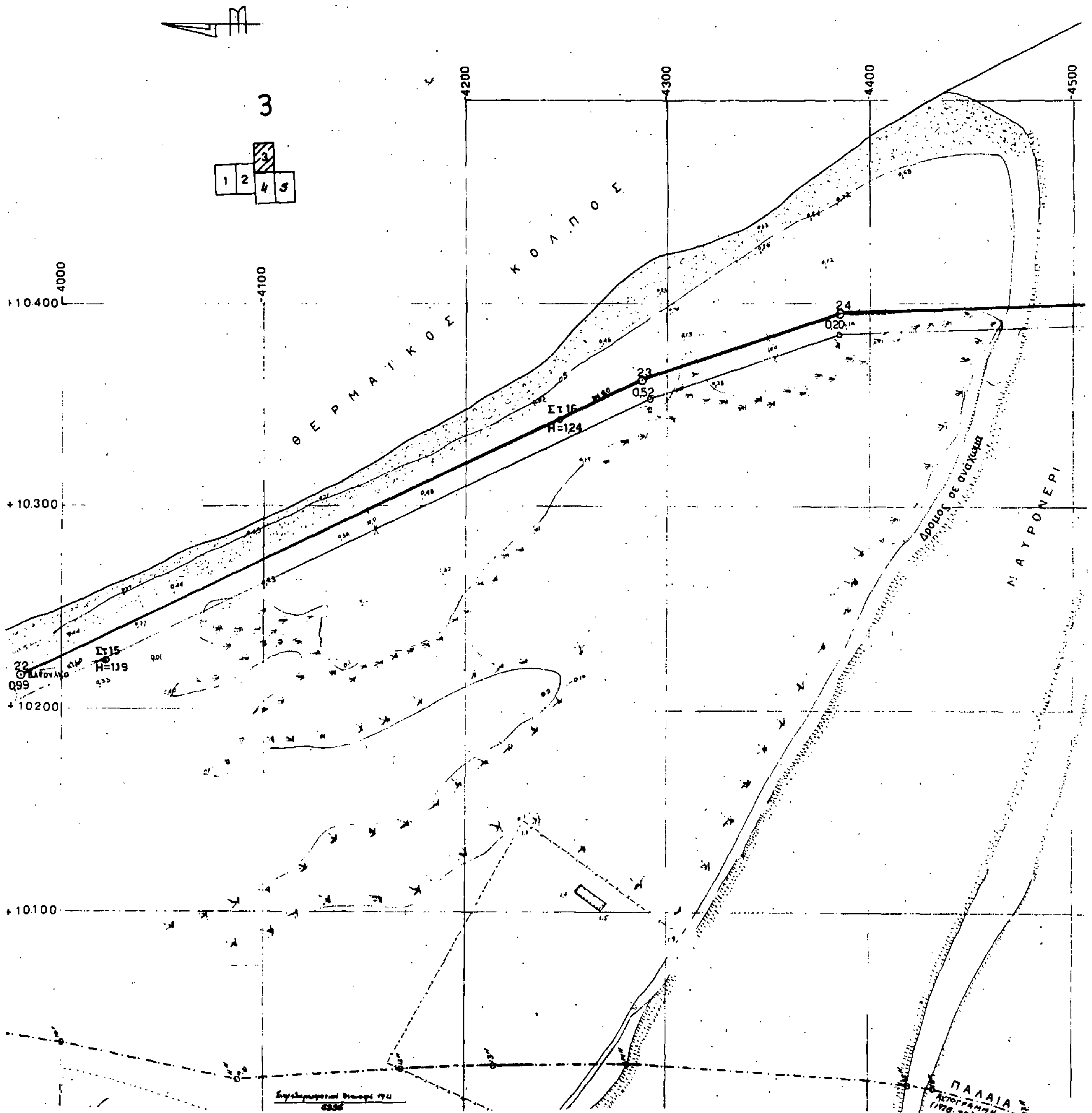
Ο Πρόεδρος

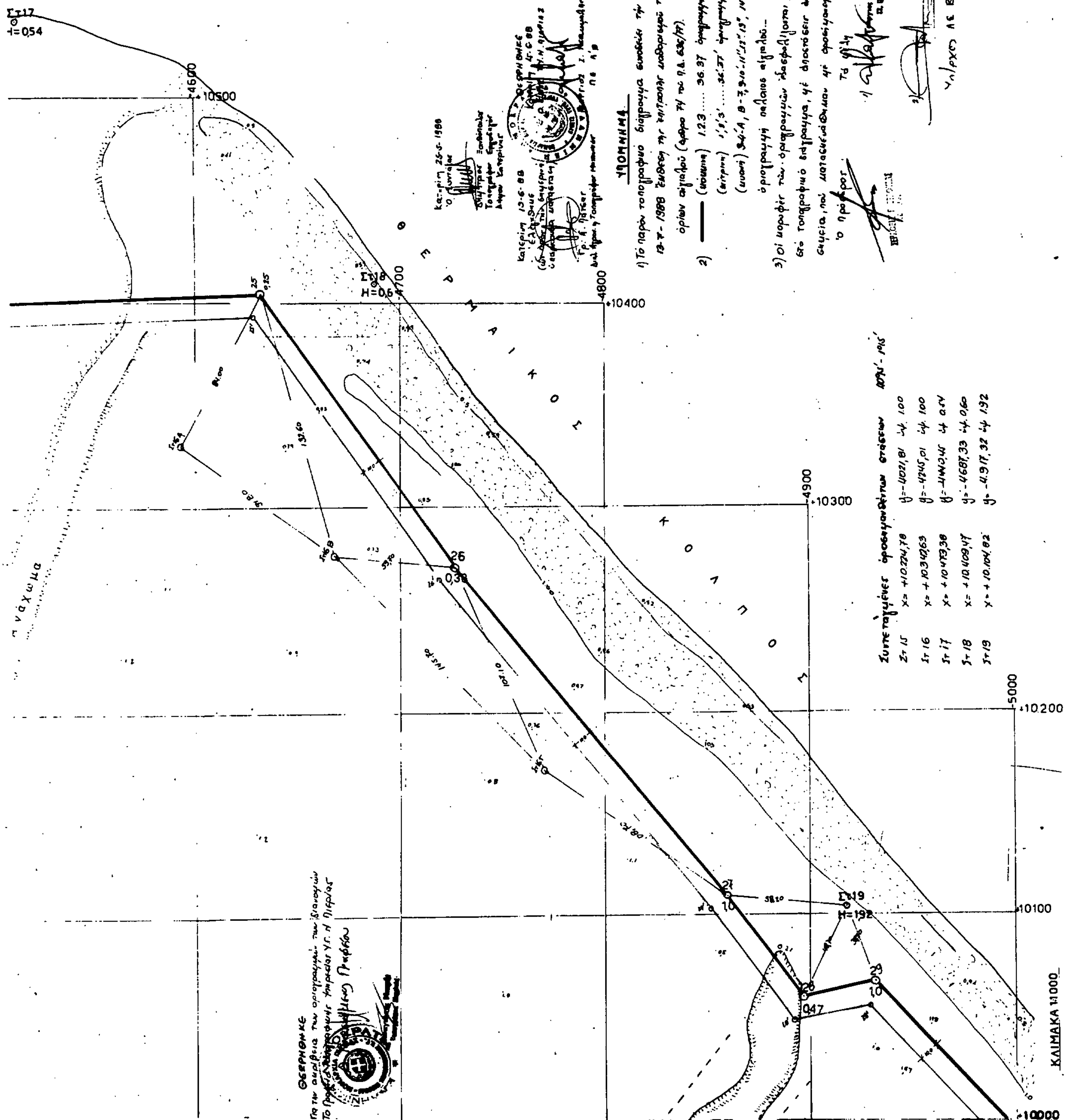
Τα Μέλη
1)
2)

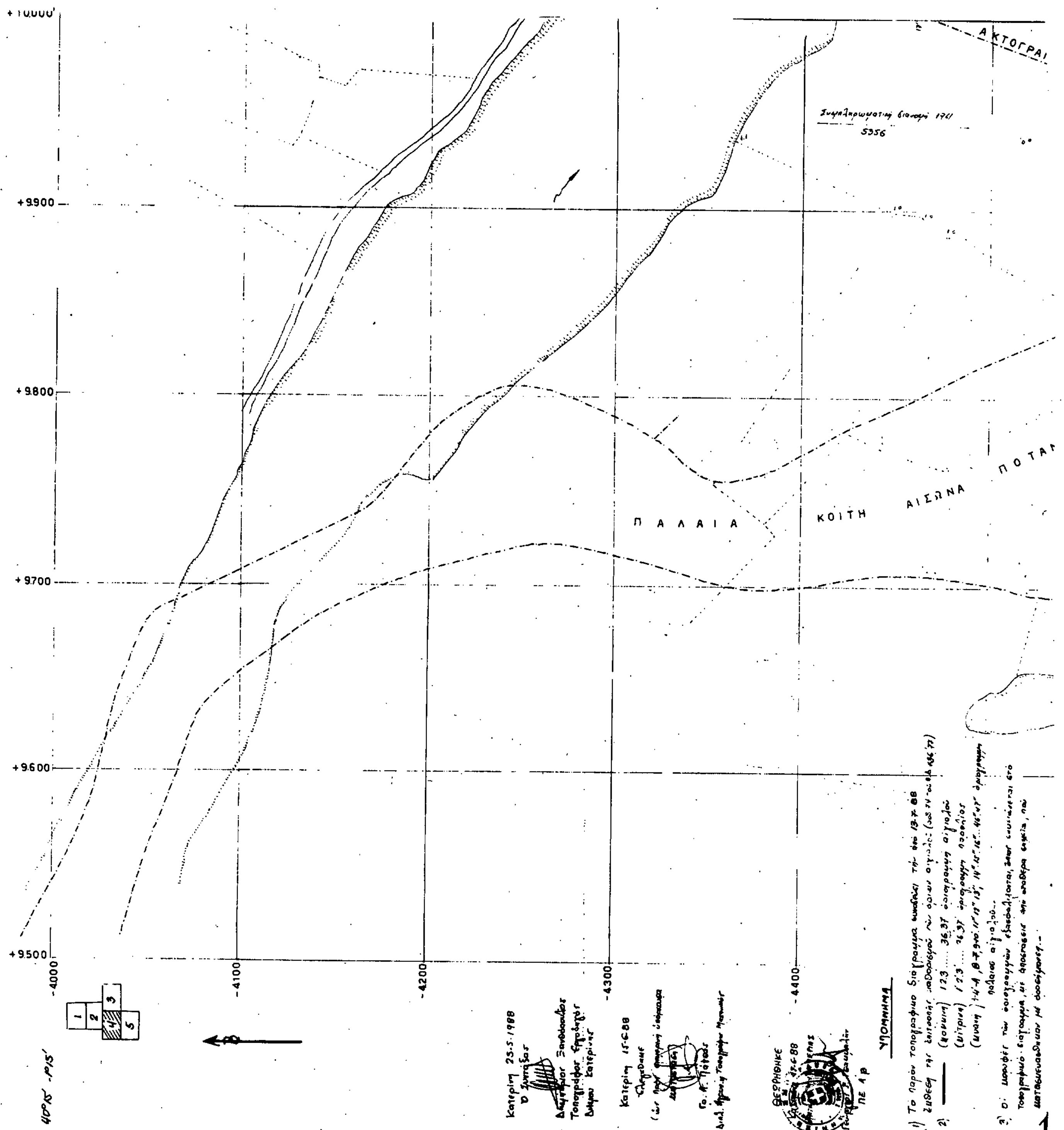
Υπαρχος ΛΣ


Θ Ε Ρ Μ Α Ι Κ Ο Σ
Κ Ο Λ Π Ο Σ
Σε12
Η=204
Σε11
Σε10
Η=1,70
-3300
-3200
-3100
-3000
-2900
-2800
-2700


ΘΕΡΜΑΙΚΟΣ
ΚΟΛΠΟΣ
-3400
-3500
-3600
-3700
-3800
-3900
-4000
9900
+10000
+10100
+10200
Η=2.04
Η=1.53
Στ Τ3 x= +10 047,94 y= -2081.03 ύψ 1.60
Στ 8 x= + 9998,90 y= -2346,29 ύψ. 2,32
Στ 9 x= + 9961,05 y= -2647,78 ύψ 2,43
Στ 10 x= + 9980,04 y= -2943,01 ύψ. 1.74
Στ 11 x= +9.995,55 y= -3.085,41 ύψ. 2,90
Στ 12 x= +9998,23 y= -3208,18 ύψ. 2.13
Στ 13 x= +10.049,58 y= -3474,85 ύψ 2.04.
Στ 14 x= +10.098,81 y= -3745,75 ύψ 1.53
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000


3
1
2
3
4
5
4000
4100
4200
4300
4400
4500
+10.400
+10.300
+10200
+10.100
Θ Ε Ρ Μ Α Ϊ Κ Ο Σ
Κ Ο Λ Π Ο Σ
Στ16
Η=124
Στ15
Η=139
22
0.99
23
0.52
24
0.20
Δρόμος σε ανάχωμα
Μ Α Υ Ρ Ο Ν Ε Ρ Ι
Π Α Λ Α Ι Α


Στ17
Η=0,54
4600
10500
Στ18
Η=0,6
4700
4800
10400
4900
10300
5000
10200
10100
10000
Στ19
Η=1,92
25
26
27
28
29
ΘΕΡΜΑΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ


+10.000
+9.900
+9.800
+9.700
+9.600
+9.500
-4000
-4100
-4200
-4300
-4400
ΑΚΤΟΓΡΑΜ
ΠΑΛΑΙΑ ΚΟΙΤΗ ΑΙΣΩΝΑ ΠΟΤΑΜ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΛΑΙΑ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ (1928-32)

ΑΝΑΧΩΜΑ

ΑΝΑΧΩΜΑ

+9900

+9800

+9700

+9600

+9500

-4700

-4800

-4900

-5000

Συμπληρωματική διανομή 1942

6295

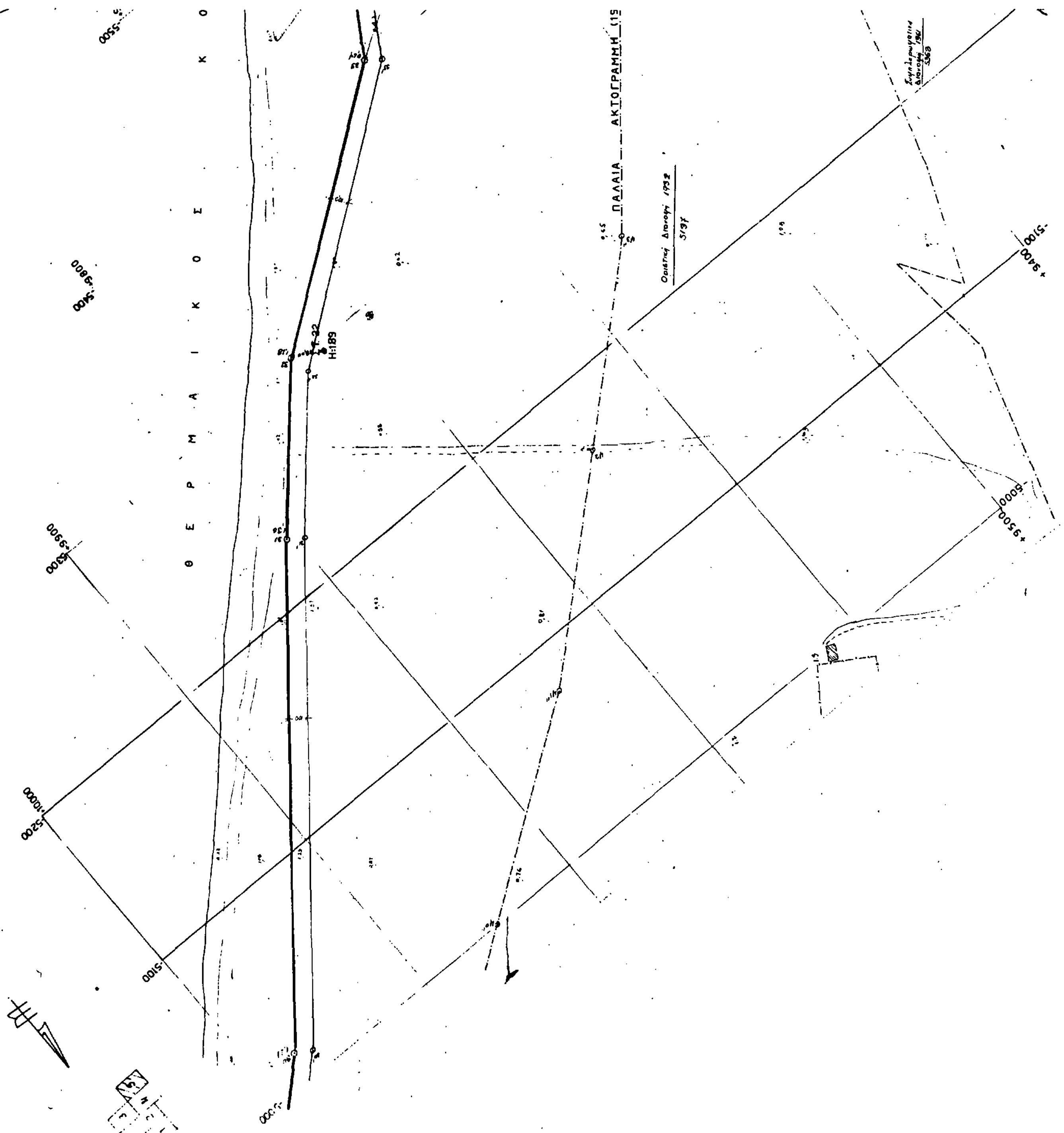
Οριστική διανομή 1932

5137

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Για την ακρίβεια των ...

Το Γραφείο Τοπογραφικής Υπηρεσίας ...



Θ Ε Ρ Μ Α Ι Κ Ο Σ Κ Ο
ΠΑΛΑΙΑ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ (19
H:189

Λ Π Ο Σ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΤ3
Η=2.79

ΛΙΤΟΧΩΡΟΝ

Οριστική Διανομή 1932
5135

Οριστική Διανομή 1932
5133

Συμπληρωματική Διανομή 1961
5347

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην ανακοίνωση ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής προσκυρώσεως λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικών τμημάτων στη Ν. Ιωνία Αττικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 463/30.6.89 (τ.Δ') γίνεται η εξής διόρθωση:

Στην σελίδα πέντε (5), περιεχόμενο 9, στην δεύτερη στήλη, στίχο από πάνω προς τα κάτω 17ο, διορθώνεται:

από το λανθασμένο: «19/20»

στο ορθό: «19/80».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)